

**Інформація про виконання виконання Комплексної програми імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки у новій редакції за 2025рік**

1.	Слобожанської селищної ради
КВКВ	найменування головного розпорядника бюджетних коштів
2.	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради
КВКВ	найменування відповідального виконавця програми
3.	Про затвердження Комплексної програми імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки у новій редакції (рішення селищної ради від 18.12.2025 № 5088-53/VIII)
КВКВ	найменування програми, дата і номер рішення обласної ради про її затвердження

4. Напрями діяльності та заходи **Комплексної програми імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки у новій редакції**

№ п/п	Захід	Головний виконавець та строк виконання	Планові обсяги фінансування, тис. грн.				Фактичні обсяги фінансування, тис. грн.				Стан виконання заходів (результативні показники виконання програми)
			Всього	У тому числі:			Всього	У тому числі:			
				Місцевий бюджет	Обласний бюджет (державний бюджет)	Кошти не бюджетних джерел		Місцевий бюджет	Обласний бюджет (державний бюджет)	Кошти не бюджетних джерел	
	Нове будівництво Центру надання адміністративних послуг за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. 8 Марта. Коригування	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2024-2026 роки	69 446,99538	11 655,26456	57 791,73082	00,00	50 075,52910	11 403,65129	38 671,87781	00,00	На сьогоднішній день роботи виконуються відповідно до календарного графіку.
	Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту (СПП із захисними властивостями ПРУ) за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Героїв України, 28	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2024-2027 роки	102 027,200	102 027,200	00,00	00,00	1 365,01258	1 365,01258	00,00	00,00	Виготовлено робочий проєкт та отримано позитивний експертний звіт у 2025 році.
	Реконструкція нежитлового приміщення під багатофункціональний центр за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с-ще Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 40к	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2025-2026 роки	14 000,00	14 000,00	00,00	00,00	299,00	299,00	00,00	00,00	Виготовлено робочий проєкт та отримано позитивний експертний звіт у 2025 році.
	Реконструкція підвального приміщення адміністративної будівлі за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Партизанське, вул. Центральна, 7	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2024-2026 роки	11 454,267	11 454,267	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	Виготовлено робочий проєкт та отримано позитивний експертний звіт у 2024 році.
	Капітальний ремонт з технічним переоснащенням харчоблоку Балівського	Відділ з питань будівництва, містобудування,	16 000,00	16 000,00	00,00	00,00	15 982,15502	15 982,15502	00,00	00,00	Проведені тендерні закупівлі. Визначено переможця та укладено Договір підряду на

	ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Балівка, вул. Калинова, 52-Б	архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2023-2025 роки									виконання будівельних робіт. Отримано повідомлення про початок виконання будівельних робіт. Розпочато будівництво об'єкту. На сьогоднішній день роботи виконані в повному обсязі, об'єкт введено в експлуатацію.
	Капітальний ремонт з технічним переоснащенням харчоблоку Партизанського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Партизанське, вул. Шкільна, 18	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2023-2025 роки	14 572,421	14 572,421	00,00	00,00	4 599,30408	4 599,30408	00,00	00,00	Роботи виконані в повному обсязі, об'єкт введено в експлуатацію.
	Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту (СПП із захисними властивостями ПРУ) за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Героїв України, 30	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2024-2026 роки	106 340,269	106 340,269	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	Проведені тендерні закупівлі. Визначено переможця та укладено Договір підряду на виконання будівельних робіт. Отримано повідомлення про початок виконання будівельних робіт. Розпочато будівництво об'єкту. На сьогоднішній день роботи виконуються відповідно до календарного графіку.
	Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційне укриття) за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище Слобожанське, вул. Будівельників, 10	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2024-2027 роки	65 193,069	65 193,069	00,00	00,00	11 793,54675	11 793,54675	00,00	00,00	Проведені тендерні закупівлі. Визначено переможця та укладено Договір підряду на виконання будівельних робіт. Отримано повідомлення про початок виконання будівельних робіт. Розпочато будівництво об'єкту. На сьогоднішній день роботи виконуються відповідно до календарного графіку.
	Капітальний ремонт частини будівлі (спортивна зала) «Балівського ліцею Слобожанської селищної ради», с. Балівка,	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру	34 180,742	34 180,742	00,00	00,00	22 720,62625	22 720,62625	00,00	00,00	Роботи виконані в повному обсязі, об'єкт введено в експлуатацію.

	вул. Калинова, 52-Б. Коригування	Слобожанської селищної ради, 2023- 2025 роки									
	Реконструкція мереж теплопостачання Балівського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Балівка, вул. Калинова, 52-Б	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2025 рік	11 000,00	11 000,00	00,00	00,00	8 146,71058	8 146,71058	00,00	00,00	Виготовлено робочий проєкт та отримано позитивний експертний звіт у 2025 році. Проведені тендерні закупівлі. Визначено переможця та укладено Договір підряду на виконання будівельних робіт. Отримано повідомлення про початок виконання будівельних робіт. Розпочато будівництво об'єкту. На сьогоднішній день роботи виконані в повному обсязі, об'єкт введено в експлуатацію.
	Капітальний ремонт покрівлі та утеплення фасадів будинку культури с. Олександрівка за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Центральна, 1-К. Коригування	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2023- 2025 роки	18 054,748	18 054,748	00,00	00,00	9 979,90953	9 979,90953	00,00	00,00	Роботи виконані в повному обсязі, об'єкт введено в експлуатацію.
	Капітальний ремонт частини приміщень (перший поверх, фойє, 2 поверх, підвальне приміщення) будинку культури Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Центральна, 1-К	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2024- 2026 роки	25 442,897	25 442,897	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	Виготовлено робочий проєкт та отримано позитивний експертний звіт у 2025 році.
	Капітальний ремонт покрівлі та утеплення фасадів будинку культури з допоміжними господарськими будівлями та спорудами за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2024- 2027 роки	60 000,00	60 000,00	00,00	00,00	490,00	490,00	00,00	00,00	Виготовлено робочий проєкт та отримано позитивний експертний звіт у 2025 році.

	Слобожанське, вул. Героїв України, 23										
	Реконструкція групи нежитлових приміщень під багатофункціональний центр культури та дозвілля за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Партизанське, вул. Шкільна, 18-А	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2024-2028 роки	105 906,98	105 906,98	00,00	00,00	794,66947	794,66947	00,00	00,00	Виготовлено робочий проект та отримано позитивний експертний звіт у 2025 році.
	Нове будівництво амбулаторії за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Центральна. Коригування	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2024-2026 роки	36 097,6841	5 926,49643	30 171,18765	-	30 787,73021	3 884,59751	26 903,13270		На сьогоднішній день роботи виконуються відповідно до календарного графіку.
	Капітальний ремонт Блоку Б (неврологічне відділення) та Блоку В (консультативно-діагностична поліклініка КДП) "Слобожанська центральна лікарня" Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Холодильна, 60	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2024-2026 роки	170 288,7444	28 203,8498	142 084,8946	-	82 758,95448	10 719,49062	72 039,46386		На сьогоднішній день роботи виконуються відповідно до календарного графіку.
	Капітальний ремонт харчоблоку КП «Слобожанська центральна лікарня» Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Холодильна, 60	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2025-2026 роки	20 000,00	20 000,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	Укладено договір на розроблення проектної документації

Реконструкція нежитлової будівлі з надбудовою третього поверху під житловий багатоквартирний будинок з адміністративними приміщеннями за адресою: вул. Мічуріна, буд. № 43, смт. Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області. Коригування	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2020-2026 роки	35 000,00	35 000,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	Проведені тендерні закупівлі. Визначено переможця та укладено Договір підряду на виконання будівельних робіт.
Реконструкція квартир № 2, № 3 та нежитлового приміщення в житловому будинку за адресою Дніпропетровська область, Дніпровський район, с-ще Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 40	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2025-2026 роки	6 000,00	6 000,00	00,00	00,00	399,00	399,00	00,00	00,00	00,00	Виготовлено робочий проєкт та отримано позитивний експертний звіт у 2025 році.
Розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області	Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, 2025-2026 роки	20 099,00	20 099,00	00,00	00,00	99,057	99,057	00,00	00,00	00,00	Містобудівна документація в стадії розроблення

5. Аналіз виконання за видатками в цілому за програмою:

тис. грн.

Бюджетні асигнування з урахуванням змін			Проведені видатки			Відхилення			
Усього	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Усього	Загальний фонд	Спеціальний фонд	усього	Загальний фонд	Спеціальний фонд	%
337 955,08875	248,907	337706,18175	240 363,00505	170,857	240 192,14805	97 592,0837	78,05	97 514,0337	29

## ЗВІТ

### про виконання Комплексної програми імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки у новій редакції за 2025рік

#### 1. Виконавець (виконавці) програми.

Відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

#### 2. Найважливіші завдання, виконані у звітному періоді.

2.1. Проведена модернізація існуючої системи опалення та покращення енергоефективності об'єктів громади (18 126,62011 тис. грн).

2.2. Забезпечення закладів дошкільної та загальної освіти спорудами цивільного захисту (11 793,54675 тис. грн).

2.3. Покращено технологічні процеси приготування їжі в закладах освіти (20 581,4591 тис. грн).

2.4. Капітальний ремонт об'єктів за спортивним напрямком (22 720,62625 тис. грн).

2.5. Розроблено проєктну документацію щодо покращення умов надання соціально-культурних послуг та забезпечення громади спорудами цивільного захисту (3 347,68205 тис. грн).

2.6. Будівництво об'єктів по Програмі відновлення України (163 622,21379 тис. грн).

Виконання заходів програми дозволило покращити рівень соціально-економічної складової громади та імідж громади в цілому.

#### 3. Обсяги та джерела фінансування програми.

3.1. Обсяги та джерела фінансування програми у звітному періоді, передбачені програмою:

за рахунок місцевого бюджету – 711 057,20379 тис. грн.

за рахунок державного бюджету – 230 047,81307 тис. грн.

3.2. Планові обсяги та джерела фінансування програми у звітному періоді:

за рахунок місцевого бюджету – 157 417,60075 тис. грн.

за рахунок державного бюджету – 180 537,488 тис. грн.

3.3. Фактичні обсяги та джерела фінансування програми у звітному періоді:

за рахунок місцевого бюджету – 102 748,53068 тис. грн.

за рахунок державного бюджету – 137 614,47437 тис. грн.

#### 4. Основні результати виконання програми за поточний рік.

Заходи Програми у 2025 році були забезпечені фінансуванням на 100,0%. При цьому не вдалося виконати ряд заходів та використати передбачені на них кошти в обсязі 29%.

Динаміка основних результативних показників програми, які виконані не в повному обсязі:

Найменування показників програми, які виконані не в повному обсязі	Плановий Фактичний	Причина невиконання	Що зроблено для виправлення ситуації
Нове будівництво Центру надання адміністративних послуг за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. 8 Марта	67 550,94735/ 50 075,52910	Несприятливі погодні умови для виконання будівельних робіт. Проблема логістики будівельних матеріалів, виробів та конструкцій у зв'язку з дією військового стану. Регулярні відключення електропостачання на об'єкті. Масова мобілізація співробітників підрядної організації.	Укладено додаткову угоду на продовження термінів виконання будівельних робіт.

Найменування показників програми, які виконані не в повному обсязі	Плановий Фактичний	Причина невиконання	Що зроблено для виправлення ситуації
<p>Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту (СПП із захисними властивостями ПРУ) за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Героїв України, 30</p>	<p>18 274,39820/ 0,00</p>	<p>Несприятливі погодні умови для виконання будівельних робіт. Проблема логістики будівельних матеріалів, виробів та конструкцій у зв'язку з дією військового стану. Регулярні відключення електропостачання на об'єкті. Масова мобілізація співробітників підрядної організації.</p>	<p>Укладено додаткову угоду на продовження термінів виконання будівельних робіт.</p>
<p>Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційне укриття) за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище Слобожанське, вул. Будівельників, 10</p>	<p>20 628,60180/ 8 835,05505</p>	<p>Несприятливі погодні умови для виконання будівельних робіт. Проблема логістики будівельних матеріалів, виробів та конструкцій у зв'язку з дією військового стану. Регулярні відключення електропостачання на об'єкті. Масова мобілізація співробітників підрядної організації.</p>	<p>Укладено додаткову угоду на продовження термінів виконання будівельних робіт.</p>
<p>Капітальний ремонт Блоку Б (неврологічне відділення) та Блоку В (консультативно-діагностична поліклініка КДП) "Слобожанська центральна лікарня" Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Холодильна, 60</p>	<p>21 470,69379/ 10 719,49062</p>	<p>Несприятливі погодні умови для виконання будівельних робіт. Проблема логістики будівельних матеріалів, виробів та конструкцій у зв'язку з дією військового стану. Регулярні відключення електропостачання на об'єкті. Масова мобілізація співробітників підрядної організації.</p>	<p>Укладено додаткову угоду на продовження термінів виконання будівельних робіт.</p>
<p>Капітальний ремонт харчоблоку КП «Слобожанська центральна лікарня» Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Холодильна, 60</p>	<p>288,348/ 0,00</p>	<p>Під час виконання робіт вийшла нова Постанова Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 р. № 1512 (Київ), що привело до виникнення потреби у переробці кошторисної документації, що веде до збільшення часу проведення робіт і потребує додаткового терміну на розроблення проєктної документації.</p>	<p>Укладено додаткову угоду на продовження термінів виконання проєктних робіт.</p>
<p>Реконструкція нежитлової будівлі з надбудовою третього поверху під житловий багатоквартирний будинок</p>	<p>8 120,39251/ 0,00</p>	<p>Відсутній дозвіл на виконання будівельних робіт.</p>	<p>Подано заяву на внесення змін щодо отримання дозволу на виконання</p>

Найменування показників програми, які виконані не в повному обсязі	Плановий Фактичний	Причина невиконання	Що зроблено для виправлення ситуації
з адміністративними приміщеннями за адресою: вул. Мічуріна, буд. № 43, смт. Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області. Коригування			будівельних робіт.

### 5. Оцінка ефективності та пропозиції щодо подальшого виконання програми.

Основні завдання Програми на 2025 рік виконано, при цьому, у зв'язку з рядом об'єктивних причин забезпечено виконання не всіх заходів, на які передбачені кошти, що спричинило економію бюджетних коштів (із запланованих 337 955,08875 тис. грн. фактично використано 240 363,00505 тис. грн.)

Заходи програми були направлені:

- проектування та будівництво власних інженерних мереж;
  - приведення у відповідність технічний стан і зовнішній вигляд лікарень шляхом капітального ремонту, реконструкції та нового будівництва;
  - будівництво та капітальні ремонти інженерних мереж та теплодернізація навчальних та соціально-культурних закладів;
  - залучення не бюджетних коштів для реалізації певних проектів;
  - будівництво, реконструкція, капітальний ремонт споруд цивільного захисту;
  - забезпечення відповідного житла для внутрішньо переміщених осіб та окремих категорій громадян;
  - створення (оновлення) містобудівної документації на місцевому рівні.
- Забезпечення діяльності Служби містобудівного кадастру громади для постійної актуалізації та використання інтегрованих даних про містобудівний розвиток території громади;
- залучення інвестицій в громаду для забезпечення розвитку та публічного доступу до матеріалів містобудівної документації.

За результатами реалізації Програми:

- у гуманітарній сфері підвищено енергоефективність закладів шляхом утеплення будівель та заміни систем опалення. У шкільному закладі також створено сучасну спортивну залу та облаштовано додаткові приміщення для культурно-спортивної діяльності, забезпечено доступність, безбар'єрність до закладів шкільної та позашкільної освіти. Це сприяє покращенню умов навчання, розвитку фізичної культури та активного дозвілля учнів.

- в діяльності закладів культури підвищено енергоефективність закладів, утеплення фасадів, заміною покрівлі та вікон. Виконані заходи з забезпечення безперешкодного доступу до будівель всіх категорій населення.

- у сфері охорони здоров'я збудовано нову амбулаторію, яка передбачає житло для лікаря, що створює належні умови для залучення та постійної роботи медичних фахівців у громаді. Це сприяє покращенню доступності та якості первинної медичної допомоги для населення. Крім того, проводиться капітальний ремонт Блоку Б (неврологічне відділення) та Блоку В (консультативно-діагностична поліклініка КДП) "Слобожанська центральна лікарня", який передбачає оновлення приміщень, інженерних мереж та покращення умов перебування пацієнтів і роботи медичного персоналу. Реалізація цих заходів дозволить модернізувати медичну інфраструктуру та підвищити рівень надання медичних послуг у громаді.

- у соціальній здійснюється будівництво Центру надання адміністративних послуг, що дозволить забезпечити жителів громади зручним та швидким доступом до необхідних адміністративних сервісів. Створення сучасного ЦНАПу сприятиме підвищенню якості обслуговування населення, спрощенню процедур отримання документів та покращенню взаємодії громадян з органами місцевого самоврядування.

Додатково у 2025 році в межах Програми розроблено робочі проекти, що передбачають нове будівництво захисної споруди, реконструкцію важливих об'єктів соціального призначення та модернізацію інженерної інфраструктури. Особливу увагу приділено заходам, спрямованим на оновлення існуючих і створення нових робочих місць. Реалізація зазначених проектів запланована до кінця 2028 року та сприятиме підвищенню рівня безпеки, розвитку інфраструктури та сталому соціально-економічному розвитку громади.

#### **6. Висновки щодо подальшого виконання Програми.**

Комплексна програма імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки у новій редакції потребує продовження на 2026-2028 роки. Програма залишається актуальною і в 2025 році. Досягнуто гарних результатів але невелика частина запланованих заходів не виконана, оскільки виникли додаткові роботи, які були не передбачені проектною документацією та виникла необхідність в її коригуванні. Деякі проекти Програми були розпочаті в 2025 році та потребують завершення в поточному 2026 році, згідно укладених договорів підряду.

Для подальшої реалізації Програми необхідно забезпечити перегляд заходів та, в разі необхідності, здійснити уточнення їх змісту та обсягів фінансування на 2026-2028 роки.

Враховуючи вищевикладене, у грудні 2025 року затверджена Комплексна програма імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки у новій редакції (рішення селищної ради від 18.12.2025 № 5088-53/VIII).

Начальник відділу з питань будівництва,  
містобудування, архітектури та містобудівного  
кадастру Слобожанської селищної ради

\_\_\_\_\_ Наталія ПЛЮЩІЙ